

UMOWA nr

Zawarta w dniu2023 r. w Warszawie pomiędzy:

Chrześcijańską Akademią Teologiczną w Warszawie, ul. Broniewskiego 48, 01-771 Warszawa NIP 525-15-73-061, REGON 00001962, reprezentowaną przez:

- 1) abp. prof. dr. hab. Jerzego Pańkowskiego - Rektora,
- 2) mgr Bogumiłę Fliszkiewicz – Kwestora,

zwaną w dalszej jej części umowy „Zamawiającym”,
a

....., z siedzibą wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, CEIDG NIP:, REGON:,

zwanym dalej „Wykonawcą”
zw. dalej łącznie także „Stronami”

w wyniku przeprowadzonego zaproszenia do składania ofert na postępowanie pn.: „*Dostawa i uruchomienie punktów dostępowych systemu wspomagającego orientację przestrzenną dla osób niepełnosprawnych*” o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup, dostawa oraz uruchomienie systemu wspomagającego orientację przestrzenną oraz zwiększającego poziom bezpieczeństwa osób z niepełnosprawnościami w szczególności osób z dysfunkcją wzroku, w tym:
 - zakup 22 sztuk urządzeń wraz z aplikacją,
 - dostawa i montaż urządzeń w siedzibie Zamawiającego,
 - przygotowanie treści opisujących miejsca,
 - udzielenie gwarancji na okres zawarty w umowie,
 - szkolenie personelu uczelni w zakresie obsługi.

zgodnych z asortymentem i na warunkach wskazanych w Zaproszeniu do składania ofert nr 5/2023 oraz ofercie Wykonawcy z dnia2023 roku które to dokumenty łącznie stanowią integralną część umowy.

§ 2

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy **do 45 dni od daty zawarcia umowy.**
2. Przez termin wykonania przedmiotu umowy należy rozumieć zawarcie przez strony protokołu zdawczo - odbiorczego bez uwag który upoważnia do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

§ 3

1. Zamawiający oświadcza, że osobą uprawnioną do reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą jest:
 - a) – tel., e-mail:

2. Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:.....

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizowany samodzielnie/przy pomocy podwykonawców.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego wyrażona po przedstawieniu mu projektu takiej umowy wraz z dokumentacją dotyczącą zakresu, sposobu i warunków wykonania dostawy przez podwykonawcę. Jeżeli Zamawiający, w terminie 2 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z dokumentacją dotyczącą wykonania zakresu, sposobu i warunków wykonania umowy przez podwykonawcę, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Umowa, o której mowa w ust. 2, powinna być zawarta w formie pisemnej.
4. W przypadku podzlecenia dostawy podwykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie:
 - a) konieczność informowania Zamawiającego o fakturach wystawianych przez podwykonawcę w terminie 2 dni od dnia ich otrzymania,
 - b) kontrolę płatności dla podwykonawcy,
 - c) wstrzymanie wypłat należnych Wykonawcy do czasu uregulowania jego zobowiązań wobec podwykonawcy.
5. W razie zmiany podwykonawcy obowiązuje procedura wyrażenia zgody opisana w paragrafie niniejszym. Zmiana podwykonawcy stanowi zmianę Umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób/podmiotów, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy lub określonych czynności z nim związanych.

§ 5

1. Za prawidłowe i pełne wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto (słownie:.....), zgodnie z treścią oferty.
2. Termin płatności faktury wynosi **21 dni** od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
3. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na zasadach określonych w Zaprośzeniu do składania ofert nr 5/2023.
2. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny bez konieczności składania dodatkowego dokumentu na okoliczność gwarancji.
3. Okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczynają się od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego (bez uwag) przedmiotu umowy.
4. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca na skutek zgłoszenia wady przez Zamawiającego podejmuje niezwłocznie działania w celu usunięcia wady.
6. Do napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż uszkodzone.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na koszty z tym związane.
8. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przysługują także po terminach upływu

- okresów, o których mowa w ust. 1-4, jeżeli wady były zgłoszone przed upływem tych terminów.
9. W okresie gwarancji Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych naprawą, wymianą, instalacją, konfiguracją, czy uruchomieniem przedmiotu umowy.
 10. Zamawiający może dokonać naprawy zastępczej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia Sądu jeżeli Wykonawca bezpodstawnie odmawia naprawy gwarancyjnej.

§ 6a

1. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, Wykonawca w całym okresie trwania gwarancji świadczy również usługę serwisową na zasadach określonych w Zaproszeniu do składania ofert nr 5/2023.
2. Niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie opieki serwisowej zgodnie z powyższymi zapisami powoduje, że Zamawiający może każdorazowo zlecić serwis osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez występowania o zgodę do sądu powszechnego.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo według swojego wyboru wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia szkody z powodu istnienia wady.

§ 8

1. Strony postanawiają, że po wykonaniu przedmiotu umowy, zostanie dokonany jego komisyjny odbiór.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od wykrycia wady lub żądać wykonania Przedmiotu umowy po raz drugi bez dodatkowego wynagrodzenia z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu o którym mowa w § 2.
3. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zdawczo - odbiorczy zawierający wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.
4. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie trwania tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.
5. Za termin wykonania przedmiotu umowy Strony przyjmują podpisanie bezusterkowego protokołu zdawczo - odbiorczego wykonania przedmiotu umowy.

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.

Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z terminem o którym mowa w § 2 , za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn przez niego zawinionych, za wyjątkiem sytuacji określonej w art. 456 ustawy Prawo zamówień Publicznych.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 5 dni.
5. Oświadczenie o odstąpieniu zostaje złożone w terminie 7 dni od dnia upływu powyższego terminu.

§ 9a

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy własność przygotowanych materiałów wraz z nośnikami, na których zostaną utrwalone oraz autorskie prawa majątkowe do wykonanego materiału na wszystkich znanych w dniu zawarcia umowy polach eksploatacji, w szczególności prawo do:

- 1) zwykłego użytkowania zgodnego z przeznaczeniem,
- 2) wprowadzenia do obrotu, użyczenia, najmu;
- 3) rozporządzania prawami do materiału w tym udostępniania podmiotom trzecim,
- 4) zwielokrotniania materiału, wytwarzania techniką drukarską i cyfrową oraz publicznego udostępniania,
- 5) wykonywania na jej podstawie innych opracowań, jako dzieł zależnych i rozporządzanie ich prawami,
- 6) publicznego udostępnienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym zamieszczanie w sieciach multimedialnych, w tym w Internecie i intranecie;
- 7) wprowadzania do pamięci komputera;

2. Przeniesienie praw dotyczy materiałów w stanie, w jakim znajdują się w dniu przeniesienia oraz w każdym następnym dniu włącznie z dokonywanymi przez Wykonawcę zmianami, poprawkami, rozbudową, uzupełnieniami i modyfikacjami.

3. Wraz z zapłatą całego wynagrodzenia Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do projektu będącego przedmiotem umowy polegające na prawie wykorzystania tego projektu

4. W ramach przeniesienia autorskich praw majątkowych Wykonawca zezwoli na korzystanie przez Zamawiającego ze sporządzonych przez niego lub dla niego opracowań tj. m.in. harmonogramu, scenariuszy kursu, koncepcji metodologicznej kursu, treści modułów kursu, testu końcowego, podstawowej informacji o kursie, grafiki oraz rozporządzania nimi i przeniesie na Zamawiającego prawa zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do nich. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji, o których mowa powyżej oraz udzielenie ww. zezwoleń nie będzie limitowane co do czasu oraz terytorium i objętości rozporządzania i korzystania z ww. utworów lub ich opracowań, zarówno w całości, jak i w częściach, samodzielnie, jak i w ramach materiałów Zamawiającego.



5. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy nie będzie obciążony wadami prawnymi.

6. W przypadku wystąpienia wad prawnych Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy oraz żądania kary umownej przewidzianej w § 7 ust. 1 pkt 1. 7. W przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie powództwa z powodu wad prawnych, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu na swój koszt ochronę sądową oraz do pełnego zaspokojenia roszczeń z tytułu zapadłego wyroku sądowego.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- a) Wykonawca nie rozpoczął dostawy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał dostawę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w terminie 2 dni od dnia wystąpienia powyższych naruszeń.
 - b) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - c) została ogłoszona upadłość, rozwiązanie lub zakończenie działalności Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku, w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o powyższych okolicznościach,
 - d) Wykonawca nie wykonuje dostawy zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne w terminie 5 dni od upływu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego terminu do usunięcia nieprawidłowości.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

Strony przewidują możliwość zmiany niniejszej umowy w przypadkach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych, w szczególności:

1. Strony umowy dopuszczają zmianę umowy w przypadku wystąpienia działania siły wyższej:
 - a) Jeżeli działanie siły wyższej uniemożliwia, utrudnia lub opóźnia wykonywanie przez którąkolwiek ze Stron jej zobowiązań określonych w umowie lub ma na nią inny negatywny wpływ, Strona ta winna powiadomić drugą Stronę, przekazując jej pismo informujące o zaistnieniu takiego zdarzenia i jego okolicznościach tak szybko, jak to możliwe po jego zaistnieniu (co do zasady, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, chyba że ze względu na zaistnienie siły wyższej, dotrzymanie tego terminu było obiektywnie niemożliwe). W przypadkach, w których dostarczenie zawiadomienia na piśmie jest niemożliwe lub znacznie utrudnione ze względu na okoliczności niezależne od Stron, zawiadomienie może zostać dokonane e-mailem, faksem, a w szczególnych przypadkach – również telefonicznie (w tym ostatnim jednak przypadku – powinno być potwierdzone na piśmie tak szybko, jak to będzie obiektywnie możliwe w celu potwierdzenia daty zaistnienia siły wyższej, jej natury oraz skutków). Wykonawca jest zobowiązany udowodnić, że opóźnienie zostało spowodowane przez zdarzenie, za które nie ponosi odpowiedzialności, będące poza kontrolą Wykonawcy i Podwykonawcy oraz że nie istnieje żaden alternatywny, racjonalny i możliwy do akceptacji sposób realizacji przedmiotu zamówienia.
 - b) Strona, która wystosowała pismo, o którym mowa w lit. a) powyżej, będzie usprawiedliwiona

w przypadku niezrealizowania lub opóźnienia realizacji jej zobowiązań wynikających z umowy, dopóki będzie trwać działanie siły wyższej i w takim zakresie, w jakim wywiązanie się tej Strony z jej zobowiązań stało się niemożliwe, utrudnione lub opóźnione działaniem siły wyższej.

- c) Żadne opóźnienie lub brak realizacji przez którąkolwiek ze Stron spowodowane przez działanie siły wyższej nie będzie:
- stanowić niewykonania lub naruszenia postanowień umowy lub
 - stanowić podstaw dla którejkolwiek ze Stron do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń o odszkodowanie lub o dokonanie dodatkowych płatności z tego powodu,
 - jeżeli realizacja umowy stanie się niemożliwa, wstrzymana lub opóźniona nieprzerwanie o okres dłuższy niż dziewięćdziesiąt (90) dni lub o łączny okres dłuższy niż sto osiemdziesiąt (180) dni z powodu jednego lub większej liczby zdarzeń stanowiących siłę wyższą w okresie obowiązywania umowy, wówczas Strony podejmą negocjacje w celu uzgodnienia zadowalającego ich wzajemnie rozwiązania, a jeśli takie porozumienie nie zostanie osiągnięte w terminie kolejnych 30 dni od dnia rozpoczęcia negocjacji, wówczas każda ze Stron będzie mogła rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

Uwaga!

Poniżej definicja siły wyższej:

Siła wyższa stanowi zdarzenie zewnętrzne pozostające poza kontrolą Zamawiającego lub Wykonawcy, którego nie można uniknąć i przewidzieć pomimo należytej staranności Strony dotkniętej jej działaniem oraz takie zdarzenie, które nie jest bezpośrednim lub pośrednim wynikiem zaniedbania którejkolwiek ze Stron w wypełnianiu jej zobowiązań wynikających z umowy („siła wyższa”). Siła wyższa obejmuje między innymi następujące zdarzenia:

- eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne;
- wojna lub działania wojenne;
- bunt, rewolucja, powstanie, blokada, sabotaż;
- akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, regionalnym, z wyłączeniem sporów pracowniczych u Stron.

2. Przesunięcie terminu wykonania umowy, możliwe jest gdy na realizację przedmiotu umowy wpłyną lub będą mogły mieć wpływ okoliczności związane z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące w szczególności:
- a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy.
 - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych.
 - c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem,

przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

- d) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.
- 3. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży obowiązek udokumentowania powstałej okoliczności.
- 4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

- 1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
- 2. Adresy do doręczeń jak w komparycji. Strony mają obowiązek powiadamiania się o zmianie adresu. Korespondencję wysłaną na adres dotychczasowy do dnia otrzymania informacji o zmianie adresu, uważa się za skutecznie doręczoną.
- 3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4. Sądem właściwym miejscowo dla rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 5. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla stron.

§ 13

- 1. W związku z faktem, że realizacja przedmiotu zamówienia związana jest z dostępem do danych osobowych na podstawie oraz w związku z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia, w celu wywiązania się z obowiązku udzielenia informacji o przetwarzaniu danych osobowych wynikającego z realizacji wymogów art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Administrator informuje:
 - a) Administratorem danych osobowych jest Chrześcijańska Akademia Teologiczna w Warszawie, ul. Broniewskiego 48, 01-771 Warszawa
 - b) W przypadku pytań o swoje dane osobowe, można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD), do którego kontakt znajduje się w SWZ
 - c) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Administratora do celów realizacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotowego zamówienia jest Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
 - d) Podanie danych osobowych w zakresie wynikającym z w/w podstawy prawnej jest niezbędne, aby Podmiot przetwarzający mógł uczestniczyć w realizacji zadań związanych z zawarciem i zrealizowaniem przedmiotowego zamówienia.
 - e) Dane osobowe będą przetwarzane w celu właściwej realizacji zadań związanych z zawarciem i zrealizowaniem przedmiotowego zamówienia.
 - f) Osobom, których dane dotyczą, przysługuje prawo do dostępu do swoich danych, ich sprostowania, kopii danych oraz ich usunięcia po okresie nie krótszym niż przewidują przepisy prawa.
 - g) Dane osobowe będą przetwarzane nie dłużej niż do końca zakończenia realizacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotowego zamówienia, z zastrzeżeniem iż okres

przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przez przepisy prawa.

- h) Dane osobowe zgromadzone w celu realizacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotowego zamówienia będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa wynikającymi z Jednolitego Rzeczonego Wykazu Akt.
- i) W przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora przysługuje osobom, których dane dotyczą prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych oraz wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania do Administratora.
- j) Odbiorcami danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnione na podstawie wyrażonej przez osoby, których dane dotyczą zgody. Dane osoby której dotyczą, będą publikowane na stronie BIP Wykonawcy zgodnie z przepisami prawa.

§ 14

Wykaz załączników do niniejszej umowy stanowi:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Zaproszenie do składania ofert 5/2023

Z A M A W I A J Ą C Y:

WYKONAWCA: